

绝密 ★ 考试结束前

全国 2020 年 10 月高等教育自学考试

合同法试题

课程代码:00230

1. 请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

2. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。

选择题部分

注意事项:

每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题:本大题共 25 小题,每小题 1 分,共 25 分。在每小题列出的备选项中只有一项是符合题目要求的,请将其选出。

1. 合同权利的核心内容是

- | | |
|---------|---------|
| A. 受领给付 | B. 请求给付 |
| C. 处分权利 | D. 保有给付 |

2. 属于辅助主给付义务、确保合同权利人的权利圆满实现而形成的给付义务是

- | | |
|----------|----------|
| A. 附随义务 | B. 从给付义务 |
| C. 不真正义务 | D. 先合同义务 |

3. 不是法定或者约定的,而是在合同发展过程中依据诚实信用原则形成的义务是

- | | |
|----------|----------|
| A. 主给付义务 | B. 从给付义务 |
| C. 附随义务 | D. 不真正义务 |

4. 《合同法》规定:“当事人一方违约后,对方应当采取适当措施防止损失的扩大;没有采取适当措施致使损失扩大的,不得就扩大的损失要求赔偿。”该条规定的采取适当措施防止损失扩大的义务属于

- | | |
|----------|----------|
| A. 主给付义务 | B. 从给付义务 |
| C. 附随义务 | D. 不真正义务 |

5. 专利转让合同的标的物是
- A. 权利
B. 物
C. 行为
D. 给付
6. 甲、乙订立买卖合同,同时约定乙向甲支付定金5万元。则甲、乙之间的定金合同是
- A. 要式合同、诺成合同
B. 从合同、实践合同
C. 有偿合同、从合同
D. 单务合同、利他合同
7. 根据我国《合同法》规定,限制行为能力人订立合同后,合同被追认前,善意相对人享有
- A. 涤除权
B. 撤销权
C. 代位权
D. 保全权
8. 双务合同的抗辩权属于
- A. 永久抗辩权
B. 阻却的抗辩权
C. 先诉抗辩权
D. 检索抗辩权
9. 合同履行过程中发生了情事变更,人民法院结合案件实际情况确定是否变更或者解除合同,需要根据的原则是
- A. 自愿原则
B. 诚信原则
C. 平等原则
D. 公平原则
10. 下列能够行使代位权的是
- A. 继承关系产生的给付请求权
B. 劳动报酬请求权
C. 人身损害赔偿请求权
D. 金钱债务给付请求权
11. 撤销权自知道或应当知道撤销事由之日起算,一年届满,在学理上,该一年被称为
- A. 失权时间
B. 诉讼时间
C. 除斥期间
D. 保证时间
12. 甲向乙表示,如果乙能够通过自考并获得相应学位,就赠送乙一部手机。该赠与合同所附的条件称为
- A. 延缓条件
B. 解除条件
C. 消极条件
D. 混合条件
13. 附终期的合同,期限届满,合同失去效力,该效力的发生
- A. 具有溯及力
B. 不具有溯及力
C. 是否具有溯及力取决于当事人约定
D. 是否具有溯及力取决于法院判定或者仲裁机构裁决

14. 甲公司欠某供应商 500 万元货款，现甲公司分立为乙、丙两家公司。下列关于甲公司分立后的 500 万元债务的清偿问题的说法中，正确的是
- A. 乙公司与丙公司均不承担清偿责任 B. 应当由乙、丙公司承担连带责任
C. 应当由甲公司承担全部债务 D. 应当由乙公司承担全部债务
15. 依据《合同法》对合同变更的规定，下列表述中正确的是
- A. 不论采用何种形式订立的合同，履行期间当事人通过协商均可变更合同约定的内容
B. 采用范本订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容
C. 采用格式合同的，履行期间不允许变更合同约定的内容
D. 采用竞争性招标方式订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容
16. 根据《合同法》的规定，下列不得变更或解除合同的情况是
- A. 当事人双方经协商同意，并且不因此损害国家利益和社会公共利益
B. 由于不可抗力致使合同的全部义务不能履行
C. 由于另一方在合同约定的期限内没有履行合同，致使合同目的不能实现
D. 合同一方当事人又与第三人签订相同内容的协议
17. 某工程在 7 月 10 日发生了长江水灾迫使承包人停止施工。7 月 15 日发包人与承包人共同检查工程的损害程度，并一致认为损害程度严重，需要拆除重建。7 月 17 日发包人将依法单方解除合同的通知送达承包人，7 月 18 日发包人接到承包人同意解除合同的书面回复。依据《合同法》的规定，该施工合同解除的时间应为
- A. 7 月 10 日 B. 7 月 15 日
C. 7 月 17 日 D. 7 月 18 日
18. 在某私人投资项目的建设过程中，甲施工企业要求乙供应商在双方已经协商一致的材料价格上让利 50%，否则下半年及以后的订单不再给乙，乙因极度恐惧而表示同意。根据《合同法》的规定，甲、乙之间的买卖合同因
- A. 显失公平而无效 B. 欺诈而可撤销
C. 胁迫而无效 D. 胁迫而可撤销
19. 履行期限届满前，一方明确表示其在履行期到来后将不能履行合同，或者其行为表明在履行期到来后将不履行合同，此违约样态为
- A. 预期违约行为 B. 履行不能行为
C. 迟延履行行为 D. 受领迟延行为

20. 下列选项中, 属于租赁合同因法定事由而发生的解除情形是
- A. 承租人经过出租人同意而转租
 - B. 承租人拒绝支付租金
 - C. 因不可抗力致使租赁合同无法继续履行
 - D. 承租人按照约定使用租赁物, 致使租赁物可能毁损
21. 根据《合同法》规定, 分期付款买卖的买受人未支付到期价款的金额达到全部价款的 $\frac{1}{5}$, 出卖人可以要求买受人支付全部价款或者
- A. 中止合同
 - B. 终止合同
 - C. 解除合同
 - D. 要求确认合同无效
22. 甲公司与乙公司签订了茶叶买卖合同, 之后甲公司支付了全部价款, 乙公司收到价款后决定第二天下午委托丙运输公司将茶叶送至甲公司。第二天凌晨, 乙公司所在的地区因特大暴雨引起洪涝灾害, 放在乙公司的绝大部分茶叶(本应送至甲公司的茶叶)被洪水浸泡。关于被泡茶叶的损失应当由
- A. 甲公司承担
 - B. 乙公司承担
 - C. 丙公司承担
 - D. 甲公司与乙公司共同承担
23. 甲与乙签订房屋租赁合同, 约定租期为二年。租赁合同履行一年后, 承租人乙因病死亡, 与其生前共同居住成员有妻子丙、年仅 2 岁的儿子丁。乙死亡后,
- A. 丙可以按照原租赁合同继续租赁该房屋
 - B. 丁可以按照原租赁合同继续租赁该房屋
 - C. 由甲决定是否继续按照原租赁合同继续租赁该房屋
 - D. 该房屋租赁合同自然终止
24. 当事人双方既约定违约金, 又约定定金的, 一方违约时, 对方
- A. 仅可以选择适用违约金条款
 - B. 仅可以选择适用定金条款
 - C. 可以选择适用违约金或者定金条款
 - D. 可以主张合同无效
25. 自然人之间以现金支付的借款合同生效时间为
- A. 自贷款人同意借款时
 - B. 自借款人收到借款时
 - C. 自双方当事人在合同上签字时
 - D. 自双方当事人在合同上签字、盖章时

二、多项选择题: 本大题共 5 小题, 每小题 2 分, 共 10 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的, 请将其选出, 错选、多选或少选均无分。

26. 下列单位中, 可以成为合同主体的有
- A. 独资企业
 - B. 公司
 - C. 合伙企业
 - D. 国家机关
 - E. 分公司

27. 下列行为中, 属于缔约过失行为的有
- A. 未按照合同约定的期限履行
 - B. 以欺诈手段与他人订立合同
 - C. 无代理权而以他人名义订立合同
 - D. 在缔约过程中知悉他人商业秘密并予以泄露
 - E. 不履行预约合同约定的订立本约的义务
28. 下列情形中, 债权人对债务人的债权不能行使代位权的有
- A. 基于抚养关系的债权
 - B. 劳务报酬请求权
 - C. 养老金请求权
 - D. 人身损害赔偿请求权
 - E. 尚未到期债权
29. 某借款合同债权人将合同权利转让给第三人。在合同没有特别约定的情况下, 随之转移的其他权利有
- A. 担保权
 - B. 专属权
 - C. 抗辩权
 - D. 抵销权
 - E. 催告权
30. 甲将房屋租给乙居住, 根据我国《合同法》规定, 乙享有的权利有
- A. 要求甲在合理期限内维修
 - B. 要求甲按照约定将房屋交付给自己, 并在租赁期间保持租赁物符合约定用途
 - C. 乙使用房屋可以从事经营性活动
 - D. 乙可以根据自己需要对租赁物进行改善或者增设他物
 - E. 乙可以转租

非选择题部分

注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上, 不能答在试题卷上。

三、简答题: 本大题共 4 小题, 每小题 8 分, 共 32 分。

- 31. 简述合同解释的标准。
- 32. 简述无权代理人的无权代理行为给第三人造成损害的, 赔偿责任的构成要件。
- 33. 简述合同变更的要件。
- 34. 简述承揽合同的特征。

四、论述题: 本大题共 1 小题, 共 15 分。

- 35. 举例论述债权让与的构成要件与效力。

五、案例分析题: 本大题共 1 小题, 共 18 分。

36. 案例:

甲向银行借款人民币 500 万元, 期限为两年, 并将自己的房屋抵押给银行。抵押权设定后, 甲又将该房屋出租给乙。两年后, 因甲欠债不还, 银行依法拍卖了房屋。

问题:

- (1) 银行拍卖后, 乙能否以“买卖不破租赁”为由, 主张自己的权利? 为什么?
- (2) 如果甲、乙二人签订房屋租赁合同时, 甲未书面告知乙房屋抵押事宜, 甲出租抵押物造成乙损失的, 由谁承担? 为什么?
- (3) 若乙在房屋租赁过程中出现屋顶漏水, 应由谁来承担修缮义务? 为什么?